



O Privilégio de Viver na Linha Certa

BLUEVILLAS
São Pedro do Estoril

O Horizonte Marcado pelo Mais Puro Azul

Viver em Blue Villas é viver acompanhado pelo som do silêncio, enquanto no horizonte um constante encontro está marcado com o azul do céu e do mar.

Seja qual for a perspectiva da qual beneficiará da sua nova casa, em Blue Villas terá uma garantia de privacidade tingida pela mais pura sofisticação.



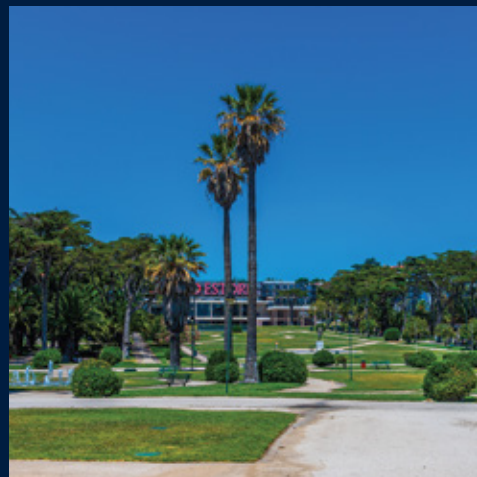
BLUEVILLAS
São Pedro do Estoril

Uma Localização, Novos Horizontes

Desde os tempos áureos que a aristocracia é praticamente tida como um sinónimo do conceito de Linha de Cascais. Aqui, a minutos dos mais conhecidos pontos de lazer de toda esta área e no centro de uma excelente rede viária e de transportes, Blue Villas será um dos principais ícones residenciais de São Pedro do Estoril. Na verdade, um empreendimento concebido para abrir novos horizontes para a sua vida.



Marina de Cascais



Casino Estoril



Praia do São Pedro do Estoril



Surf na Praia de Carcavelos



Nova School of Business and Economics



GUINCHO / SINTRA

A5

Aero Club de Portugal

Clube de Golf do Estoril

Clube de Tênis do Estoril

Casino Estoril

Prime School International - Estoril

A5

LISBOA

Salesianos do Estoril

ES São João do Estoril

Escola EB N°1 Murtal

CASCAIS

MONTE ESTORIL

ESTORIL

SAO JOAO DO ESTORIL

Clínica CUF São Domingos de Rana

Präia da Duquesa

Präia do Tamariz

Präia da Rainha

Colégio Papião

Escola Secundária Fernando Lopes Graça

Parque Marechal Carmona

Marina de Cascais

SAO PEDRO DO ESTORIL

Escola de Surf

Präia de São Pedro do Estoril

PAREDE

CASCAIS

ESTORIL

SÃO PEDRO DO ESTORIL

CARCAVELOS

St. Julian's School

Joaquim Chaves Saúde Clínica Cirúrgica de Carcavelos

Escola de Surf

Nova School of Business and Economics

Präia de Carcavelos

Marina de Oeiras

CARCAVELOS

OEIRAS



Um Encontro com o Prestígio



PISCINAS PRIVATIVAS



JARDINS



GINÁSIO



CONDOMÍNIO FECHADO



VISTAS PANORÂMICAS



MORADIAS E APARTAMENTOS



TIPOLOGIAS T3 E T4

Arquitetura de Primeira Linha



Pensado pela ARX Arquitetos como um condomínio privado cujas linhas de tom contemporâneo se conjugam com a harmonia dos exteriores, Blue Villas emancipa igualmente todo o horizonte que se revela. Um horizonte que é feito tanto do oceano como da Linha de Cascais que o acompanha.



BLUEVILLAS
São Pedro do Estoril





Nas palavras do Arq.º Nuno Mateus, este espaço de pacatez e segurança onde 10 frações se separam em 4 volumes independentes é “uma resposta que respeita o espírito específico do local, de forma a estabelecer uma inserção harmoniosa e consolidadora, mas que acomode também as necessidades da vida contemporânea”.





Absolutamente superior. Este é um modo de definir a amplitude do espaço no Blue Villas. Uma amplitude à qual se junta a forma inspirada como os interiores convidam ao prolongamento para as áreas panorâmicas e para as áreas de lazer.





Viver na Linha de Cascais é ter um convívio de todas as horas com um Sol que se insinua em cada momento, em cada recanto.

Esta é a rotina a que ainda mais se habituará por passar os seus dias numa casa encantada por uma extraordinária luminosidade natural.



BLUEVILLAS

São Pedro do Estoril

Planta-Tipo de Moradia T4

6 moradias com piscina privativa e jardim

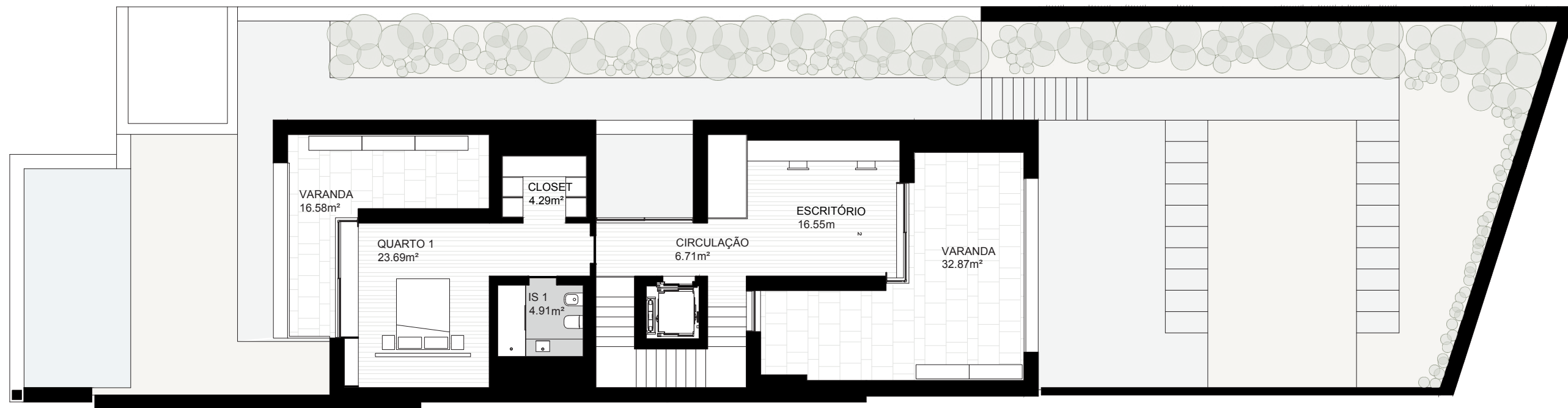
Tipologias T4 com áreas privativas

entre 352 e 365 m²

Área comum com ginásio e sala de condomínio

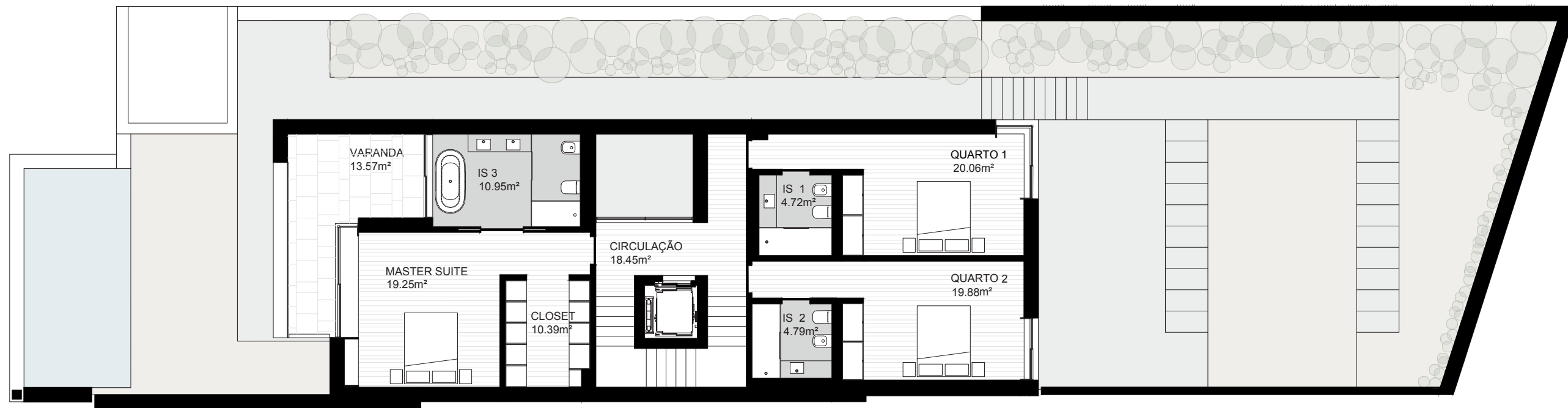
Estacionamento em cave





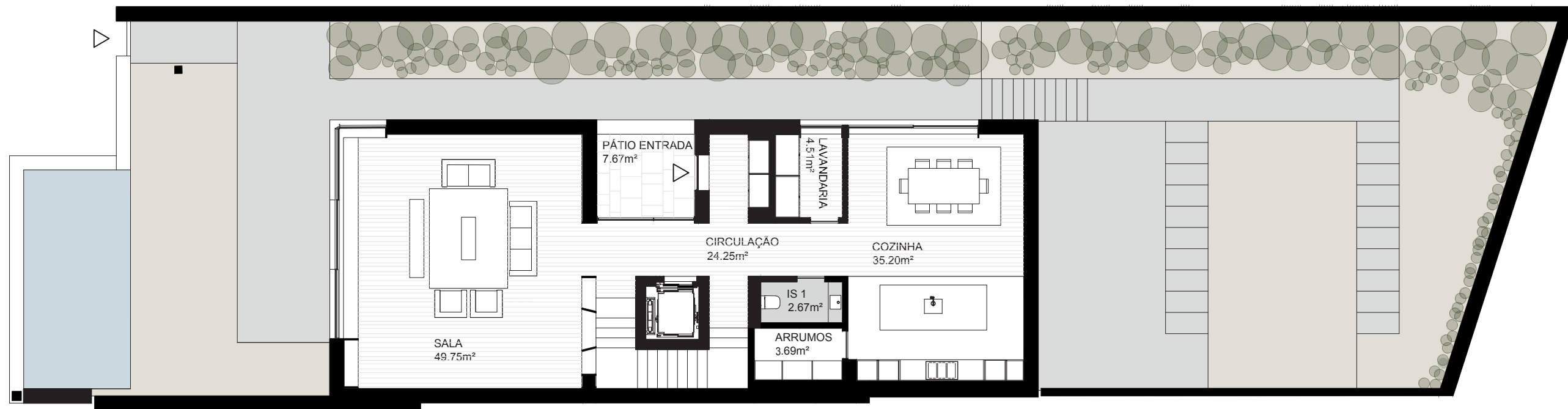
Piso 2

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



Piso 1

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



Piso térreo

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem carácter contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



BLUEVILLAS

São Pedro do Estoril

Planta-Tipo de Apartamento T3

4 apartamentos sendo 2 com piscina privativa e jardim

Tipologias T3 com áreas privativas

entre 232 e 258 m²

Área comum com ginásio e sala de condomínio

Estacionamento em cave





Piso 1

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



Piso térreo

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.



Promoção



Comercialização



214 819 100 / 214 819 113 | info@blue-villas.pt | www.blue-villas.pt

